

ПАМЯТКА
об ответственности за нарушение
законодательства об административных правонарушениях

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Уважаемые жители поселка Ленина!

Настоящая памятка разработана администрацией муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в целях всестороннего информирования жителей и правообладателей земельных участков, зданий и сооружений о законодательно установленных требованиях к благоустройству территории, недопустимости совершения административных правонарушений в данной сфере, а также о неотвратимости административной ответственности за их нарушение. Соблюдение правил благоустройства является залогом поддержания комфортной, безопасной и эстетически привлекательной среды проживания, что прямо влияет на качество жизни каждого гражданина.

Административная комиссия муниципального образования Ленинский сельсовет является постоянно действующим коллегиальным органом, созданным для эффективного выявления, пресечения и рассмотрения дел об административных правонарушениях, отнесенных к её компетенции **Законом Оренбургской области от 1 октября 2003 года № 489/55-III-ОЗ «Об административных правонарушениях в Оренбургской области»** (далее – Закон Оренбургской области).

II. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

Согласно статье 14.7. Закона Оренбургской области, неисполнение собственниками, иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников, иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязанности участия в случаях и порядке, определенных правилами благоустройства территории муниципального образования, в содержании прилегающих территорий, вызвавшееся в невыполнении работ:

- 1) по уборке прилегающей территории от снега и укладке свежеснегавшего снега в валы или кучи;
- 2) по покосу травостоя, сгребанию и уборке скошенной травы и листвы;
- 3) по обрезке сухих сучьев и мелкой суши кустарников и сбору срезанных ветвей и т.д.

(Примечание. Данные требования относятся в том числе к собственникам участков, на которых никто не проживает)

- влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от **одной тысячи до двух тысяч рублей**; на должностных лиц - **от четырех тысяч до шести тысяч рублей**; на юридических лиц - **от пятнадцати тысяч до сорока пяти тысяч рублей**.

Повторное в течение одного года совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 1 настоящей статьи, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере **от двух тысяч до четырех тысяч рублей**; на должностных лиц - **от семи тысяч до десяти тысяч рублей**; на юридических лиц - **от пятидесяти тысяч до восьмидесяти тысяч рублей**.

Уклонение от исполнения административного наказания влечет наложение административного штрафа в **двукратном размере** суммы неуплаченного административного

штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

(Примечание. При массовом произрастании амброзии полыннолистной (Ambrosia artemisiifolia L.) — карантинного сорного растения, включенного в Единый перечень карантинных объектов ЕАЭС (Решение Совета ЕЭК № 158 от 30.11.2016), ее пыльца вызывает сильнейшую аллергическую реакцию, что создает угрозу жизни и здоровью граждан, проживающих на прилегающих территориях (ст. 8 ФЗ № 52 от 30.03.1999 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»). Данные обстоятельства также влекут наложение административных санкций на причинителя вреда).

Следует отметить, что с целью обеспечения безопасности дорожного движения, предотвращения аварийных ситуаций и соблюдения Правил благоустройства территории, напоминаем Вам о порядке высадки деревьев и кустарников за пределами ваших земельных участков. **Запрещается:**

1) Самовольная высадка деревьев и кустарников на территориях общего пользования (обочины, кюветы, проезды) без согласования с администрацией.

2) Высадка растений, которые при росте закрывают видимость водителям на перекрестках, поворотах и выездах из дворов («треугольники видимости»).

3) Посадка деревьев в охранных зонах инженерных сетей (под ЛЭП, над газовыми и водопроводными трубами).

За нарушение правил благоустройства помимо административной ответственности предусмотрена и гражданско-правовая. Так, в случае ДТП, причиной которого стало ограничение видимости вашими насаждениями, собственник (лицо, осуществившее посадку) несет материальную ответственность за ущерб, причиненный имуществу и здоровью третьих лиц (ст. 1064 ГК РФ). Администрация вправе произвести вырубку незаконных насаждений. Расходы по вырубке и вывозу порубочных остатков могут быть взысканы с лица, совершившего посадку.

Самовольное бетонирование обочин, кюветов или установка скрытых бордюров на территориях общего пользования квалифицируется как создание препятствий в пользовании имуществом и нарушение правил благоустройства. **Запрещается:**

1) Самовольная заливка бетоном участков земли, создание бетонных площадок и «карманов» за границами вашего участка.

2) Установка скрытых бордюров, бетонных столбиков или заливка армированных конструкций в грунт на обочинах и в местах проезда техники.

3) Изменение ландшафта, препятствующее механизированной или ручной уборке территории (в том числе уборке снега).

Бетонные конструкции, скрытые под снегом или слоем грунта, создают аварийную опасность для дорожной и снегоуборочной техники, а также приводят к порче личного имущества соседей (поломка лопат, повреждение бамперов автомобилей, элементов садовой техники). Лицо, совершившее незаконную заливку бетона, обязано возместить полную стоимость испорченного имущества соседей (лопат, техники) или муниципальных служб.

III. РЕКОМЕНДАЦИИ

Административная комиссия ведет систематическую и принципиальную работу по выявлению и пресечению административных правонарушений в сфере благоустройства. Однако эффективность этой деятельности, а также общий уровень комфорта и порядка на территории нашего муниципального образования, напрямую зависит от ответственного отношения каждого гражданина и правообладателя.

Настоятельно рекомендуем Вам:

1) Детально ознакомиться с Правилами благоустройства муниципального образования Ленинский сельсовет, а также Законом Оренбургской области от 1 октября 2003 года № 489/55-III-ОЗ «Об административных правонарушениях в Оренбургской области» и настоящей Памяткой, ее примечаниями. Вся необходимая информация доступна на официальном сайте муниципального образования Ленинский сельсовет и может быть предоставлена по запросу.

2) Неукоснительно содержать в надлежащем порядке свою собственность и прилегающие территории: регулярно проводите уборку мусора, листвы, снега и наледи. Поддерживайте фасады зданий, ограждения, заборы в технически исправном состоянии. Ответственность за территорию не заканчивается границами вашего участка – она распространяется на прилегающую территорию в установленных правовыми актами пределах. *(Примечание. Под прилегающей территорией понимается территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным Законом Оренбургской области от 16 марта 2007 года № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области»).*

3) Соблюдать установленный порядок проведения любых работ: строительные, ремонтные, земляные работы должны осуществляться строго в соответствии с действующим законодательством и, при необходимости, после получения соответствующего разрешения администрации. Не допускайте захламления территории строительными отходами и своевременно восстанавливайте нарушенное благоустройство.

4) Осуществлять утилизацию отходов в строгом соответствии с установленными правилами: категорически недопустимо образование несанкционированных свалок. Бытовые и иные отходы подлежат размещению исключительно в специально предназначенных контейнерах и на оборудованных площадках для сбора твердых коммунальных отходов.

5) Бережно относиться к зеленым насаждениям и элементам благоустройства: самовольная вырубка (а также незаконная высадка) деревьев и кустарников, повреждение газонов, клумб, а также порча объектов уличной инфраструктуры являются административными правонарушениями и влекут за собой ответственность.

6) Проявлять гражданскую активность: в случае выявления нарушений правил благоустройства, не оставайтесь равнодушными. Сообщайте о таких фактах в администрацию муниципального образования Ленинский сельсовет. Ваша своевременная информация способствует оперативному реагированию и поддержанию порядка.

Незнание закона не освобождает от ответственности!

Помните, что поддержание порядка, чистоты и комфорта на территории муниципального образования Ленинский сельсовет – это наша общая ответственность. Несоблюдение установленных требований неизбежно влечет за собой применение мер административного воздействия в соответствии с законодательством.

С уважением,
Глава муниципального образования

А.Г. Табаков