

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

Кому: Муниципальное образование
Оренбургский район
Оренбургской области
Адрес: or@mail.orb.ru

1. В период с « 31 » января 2025 г. по « 31 » декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

(указывается номер кадастрового квартала)	(указывается адрес кадастрового квартала)
56:21:0601002	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Дедуровский сельсовет, с. Дедуровка
56:21:0601003	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Дедуровский сельсовет, с. Дедуровка
56:21:2501002	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Чебеньковский сельсовет, п. Чебеньки
56:21:2501005	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Чебеньковский сельсовет, п. Чебеньки
56:21:1401005	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Нежинский сельсовет, с. Нежинка
56:21:1401012	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Нежинский сельсовет, с. Нежинка
56:21:0601001	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Дедуровский сельсовет, с. Дедуровка
56:21:2601002	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Чернореченский сельсовет, с. Черноречье
56:21:1501002	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Нижнепавловский сельсовет, с. Нижняя Павловка
56:21:1501004	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Нижнепавловский сельсовет, с. Нижняя Павловка
56:21:2501001	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Чебеньковский сельсовет, п. Чебеньки
56:21:2501003	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Чебеньковский сельсовет, п. Чебеньки
56:21:0501002	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Горный сельсовет, п. Горный
56:21:2701002	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Чкаловский сельсовет, п. Чкалов
56:21:1701003	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Первомайский поссовет, п. Первомайский
56:21:1701002	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Первомайский поссовет, п. Первомайский
56:21:2801002	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Южноуральский сельсовет, с. Южный Урал
56:21:1305017	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, (территория снт)
56:21:1002001	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, (территория снт)

район, сельское поселение Каменноозерный сельсовет, х. Чулошников,

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Оренбургской области

почтовый адрес: 460000, г. Оренбург, ул. Пушкинская, д. 10

адрес электронной почты: 56_upr@rosreestr.ru

номер контактного телефона: +7 (3532) 77-70-71

со стороны исполнителя:

1.1 филиал ППК «Роскадастр» по Оренбургской области

почтовый адрес филиала: 460026, г. Оренбург, пр-т Победы, д. 118

номер контактного телефона: +7 (3532) 44-38-22 (доб. 2064)

1.2 филиал ППК Роскадастр «Средневолжское аэрогеодезическое предприятие»

почтовый адрес филиала: 443016, г. Самара, ул. Черемшанская, 89/18

номер контактного телефона: +7 (846) 951-92-77

(территориальное отделение в г. Оренбурге филиал ППК «Роскадастр» «СВАГП»)

почтовый адрес филиала: 460000, г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 27

номер контактного телефона: +7 (3532) 77-01-03

адрес электронной почты: exp127@svagp.ru

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемо й организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрацио нный номер члена саморегулир уемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулир уемой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулир уемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
Князев Николай Петрович	Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»	А-2027	08.08.2024	460052, г. Оренбург, ул. Автомобилистов, д. 2/2, кв.56	kolyn@bk.ru	+79123425425

адрес электронной почты: otdel_kkr@56.kadastr.ru

(указывается адрес электронной почты отдела комплексных работ федерального значения филиала ППК «Роскадастр»)

номер контактного телефона: +7 (3532) 44-38-22 (доб. 2064)

(указывается номер контактного телефона отдела комплексных работ федерального значения филиала ППК «Роскадастр»)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр

недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (в филиал ППК «Роскадастр» по Оренбургской области, расположенный по адресу: 460026, г. Оренбург, пр-т Победы, д.118). А в отношении кадастрового квартала 56:21:1002001 исполнителю комплексных кадастровых работ - филиал ППК Роскадастр «Средневожское аэрогеодезическое предприятие» по адресу 443016, г. Самара, ул. Черемшанская, 89/18 (территориальное отделение в г. Оренбурге филиал ППК «Роскадастр» «СВАГП» по адресу: 460000, г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 27) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено на официальном сайте ППК «Роскадастр»: в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ		Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	56:21:0601002	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Дедуровский сельсовет, с. Дедуровка	в будние дни с 31.01.2025 по 01.07.2025 в период с 8-30 до 17-30 в пятницу с 08-30 до 16-15 перерыв на обед с 13-00 до 13-45
2	56:21:0601003	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Дедуровский сельсовет, с. Дедуровка	
3	56:21:2501002	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Чебеньковский сельсовет, п. Чебеньки	
4	56:21:2501005	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Чебеньковский сельсовет, п. Чебеньки	
5	56:21:1401005	Российская Федерация, Оренбургская область,	

		Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Нежинский сельсовет, с. Нежинка	
6	56:21:1401012	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Нежинский сельсовет, с. Нежинка	
7	56:21:0601001	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Дедуровский сельсовет, с. Дедуровка	в будние дни с 31.01.2025 по 30.07.2025
8	56:21:2601002	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Чернореченский сельсовет, с. Черноречье	в период с 8-30 до 17-30 в пятницу с 08-30 до 16-15
9	56:21:1501002	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Нижнепавловский сельсовет, с. Нижняя Павловка	перерыв на обед с 13-00 до 13-45
10	56:21:1501004	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Нижнепавловский сельсовет, с. Нижняя Павловка	
11	56:21:2501001	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Чебеньковский сельсовет, п. Чебеньки	
12	56:21:2501003	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Чебеньковский сельсовет, п. Чебеньки	в будние дни с 31.01.2025 по 01.09.2025
13	56:21:0501002	Российская Федерация, Оренбургская область Оренбургский, муниципальный район, сельское поселение Горный сельсовет, п. Горный	в период с 8-30 до 17-30 в пятницу с 08-30 до 16-15
14	56:21:2701002	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Чкаловский сельсовет, п. Чкалов	перерыв на обед с 13-00 до 13-45
15	56:21:1701003	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Первомайский поссовет, п. Первомайский	в будние дни с 31.01.2025 по 01.10.2025
16	56:21:1701002	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Первомайский поссовет, п. Первомайский	в период с 8-30 до 17-30 в пятницу с 08-30 до 16-15
17	56:21:2801002	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Южноуральский сельсовет, с. Южный Урал	перерыв на обед с 13-00 до 13-45
18	56:21:1305017	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, (территория снт)	
19	56:21:1002001	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Каменноозерный сельсовет, х.	в будние дни с 31.01.2025 по 01.12.2025

		Чулошников,	в период с 8-00 до 17-00 в пятницу с 08-00 до 15-45 перерыв на обед с 12-00 до 12-45
--	--	-------------	---

И.о.директора
филиала ППК «Роскадастр»
по Оренбургской области



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 501DA9354B4E2E34D0412218D68996AF
Владелец: Моисеев Александр Витальевич
Действителен: с 15.02.2024 до 10.05.2025

А.В. Моисеев